

MON VILLAGE
DANS ROSEMONT



tak
VILLAGE
MAISONS DE VILLE



NOUS SOMMES
UN VILLAGE VERT!
DOCUMENT DE 50 PAGES
À TAKVILLAGE.COM





Ma maison de ville dans Rosemont

41 MAISONS DE VILLE • 24 MAISONS DE VILLE SUPERPOSÉES • 16 MAISONS DE VILLE ADOSSÉES

Être en ville et avoir tout l'espace nécessaire pour une famille, c'est possible. Et puisque tout est à proximité, vous aurez encore plus de temps pour en profiter.



Maisons de ville

- Grandes unités de 3 à 4 chambres et 2,5 salles de bain sur 4 étages incluant un garage privé au sous-sol
- 2 terrasses privées pour chaque unité : terrasse au rez-de-chaussée avec bacs de plantation et écran d'intimité en bois et terrasse au troisième étage avec bacs de plantation
- Fenestration abondante pour une luminosité maximisée
- Garage prêt à accueillir une borne de recharge pour voiture électrique



Parc linéaire
de 16 000 pi²



Salle de gym
(bâtiment condos)



Cour intérieure
sous forme
de ruelle verte



Village 100 %
piéton



Espaces verts +
aménagements
paysagers



Espace avec jeux
pour enfants

Une construction visant la certification LEED®

- Structure de bois avec chape de béton sur 4 niveaux incluant le sous-sol
- Isolation et insonorisation supérieures éprouvées
- Fenêtres low-e qui optimisent les gains solaires selon la saison
- Hauts plafonds de 9 pi dans l'aire de vie principale
- Serrures intelligentes à l'entrée principale
- Finitions intérieures haut de gamme

Maisons de ville superposées et adossées

- Grandes unités de 2 ou 3 chambres et 1,5 salle de bain (option de 3 salles de bain) sur 2 étages
- Garage inclus ou stationnement intérieur (\$)
- Espace extérieur privé pour chaque unité. Terrasse avec bacs de plantation ou balcon
- Fenestration abondante pour une luminosité maximisée
- 50 % des espaces de stationnement prêts à accueillir une borne de recharge pour voiture électrique (\$)